

**Sehr geehrte Auftraggeber:in, sehr geehrte Damen und Herren!**

Um den Ortstermin und die Wertermittlung zügig und möglichst genau durchführen zu können, bitte ich Sie um Ihre Mithilfe. Bitte drucken Sie das Formular aus und füllen Sie es aus, so gut es Ihnen möglich ist.

**Stellen Sie dabei alle Angaben auf den Zustand am Wertermittlungstichtag ab.** Eine rechtzeitige Rücksendung vor dem Ortstermin (gerne auch per E-Mail) wäre ideal, ansonsten sollten Sie es zu Beginn des Ortstermins für mich bereit. Falls Sie etwas nicht wissen oder Unklarheiten bestehen, lassen Sie das Feld einfach frei. Vielen Dank!

Ihr Name mit Anschrift und Kontaktdaten:

---



---

**Angaben zum Bewertungsobjekt**

Objektart: \_\_\_\_\_ Anzahl Einheiten: \_\_\_\_\_  
(z.B. Einfamilienhaus, Zweifamilienhaus, Mehrfamilienhaus, gemischt genutztes Gebäude)

Objektadresse \_\_\_\_\_

Grundbuch: Grundbuch von \_\_\_\_\_

Blatt-Nr. \_\_\_\_\_

lfd.Nr(n). im Bestandsverzeichnis \_\_\_\_\_

Katasterangaben: Flurstück-Nr. \_\_\_\_\_

jeweilige Fläche in m<sup>2</sup> \_\_\_\_\_

Lasten in Abtl. II (Zweite Abteilung)  
(z.B. Wohnungs-/ Nießbrauchrechte, Geh- und Fahrrechte, Leitungsrechte) \_\_\_\_\_

**Lage und Umgebung**

- ☐ Außenbereich (z.B. Aussiedlerhof)  
☐ Wohngebiet ☐ Mischgebiet ☐ Dorfkerngebiet ☐ Gewerbegebiet ☐ Sonstiges \_\_\_\_\_  
☐ verkehrsberuhigte Straße (☐ 30 km/h ☐ Spielstraße) ☐ Sackgasse/Stichstraße

**Grundstück / Erschließung / Ver- und Entsorgung**

- Anschluss an ☐ öffentliche Straße / ☐ Privatstraße ☐ kein direkter Straßenanschluss ☐ Eckgrundstück  
☐ Wasseranschluss ☐ Abwasser in Ortskanal ☐ Abwasser in Grube ☐ Elektroanschluss  
 Erdgasleitung ☐ in Straße ☐ auf Grundstück ☐ Fernwärme ☐ Kabelanschluss ☐ Glasfaseranschluss  
☐ Telefon ☐ Sonstiges: \_\_\_\_\_

Altlasten/Kontamination ☐ nein  
(soweit bekannt) ☐ ja: \_\_\_\_\_

Denkmalschutz ☐ nein  
(soweit bekannt) ☐ ja: \_\_\_\_\_

☐ Sanierungsgebiet ☐ Hochwassergebiet ☐ störende Einflüsse \_\_\_\_\_

**Gebäude und Außenanlagen****Baujahr, Bauweise und Ausstattung**

Jahr Baubeginn: \_\_\_\_\_ Jahr Bezugsfertigstellung: \_\_\_\_\_

Anbauart ☐ freistehend ☐ Doppelhaushälfte/Endhaus ☐ Mittelhaus ☐ Hintergebäude

Zahl der Geschosse (ohne Keller- und Dachgeschoss): \_\_\_\_\_

Bauweise: ☐ konventionell  
☐ Fertigbauweise (☐ Firma \_\_\_\_\_ ☐ Typ \_\_\_\_\_ ☐ Holzbau ☐ Massiv)  
☐ \_\_\_\_\_

Keller ☐ voll unterkellert ☐ teilunterkellert (% ca. \_\_\_\_\_) ☐ ohne Keller  
 Kellerausbau ☐ nur Nutzräume ☐ auch Wohn-/Büroräume, Anzahl: \_\_\_\_\_ ca. \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 Kellerboden ☐ 100% Bodenplatte ☐ tlw. ohne Bodenplatte: \_\_\_\_\_

Decken über Untergeschoss: ☐ massiv ☐ Holz ☐ \_\_\_\_\_  
 Wohngeschossen: ☐ massiv ☐ Holz ☐ \_\_\_\_\_

Dachform ☐ Steildach ☐ Pultdach ☐ Flachdach ☐ \_\_\_\_\_  
 Dachausbau ☐ voll ausgebaut ☐ teilausgebaut ☐ nicht ausgebaut ☐ Ausbau vorbereitet ☐ Gauben  
 Dachspitze ☐ zugänglich ☐ ausgebaut ☐ nicht ausgebaut ☐ Einschubtreppe ☐ Geschosstreppe  
 Dachflächen ☐ Betonstein ☐ Ziegel ☐ Metall ☐ Bitumen ☐ Eternit ☐ \_\_\_\_\_  
☐ gedämmt (☐ Zwischensparren ☐ Aufsparren \_\_\_\_\_ cm) ☐ tlw. ☐ ungedämmt

Außenwände UG: ☐ Mauerwerk ☐ Beton ☐ gemischt ☐ unbekannt ☐ \_\_\_\_\_  
☐ (tlw.) Außendämmung \_\_\_\_\_ cm ☐ (tlw.) Innendämmung \_\_\_\_\_ cm ☐ ungedämmt  
 ab EG: ☐ Mauerwerk ☐ Mauer-/Fachwerk ☐ Fachwerk ☐ Holz ☐ \_\_\_\_\_  
☐ (tlw.) Außendämmung \_\_\_\_\_ cm ☐ (tlw.) Innendämmung \_\_\_\_\_ cm ☐ ungedämmt

Innenwände ☐ Mauerwerk ☐ Fachwerk ☐ Trockenbau ☐ unbekannt  
☐ \_\_\_\_\_

Treppen ☐ Kelleraußentreppe  
☐ Kellerinnentreppe ☐ Holz ☐ Beton ☐ \_\_\_\_\_  
☐ Geschosstreppe ☐ Holz ☐ Beton ☐ Stahlkonstruktion ☐ \_\_\_\_\_  
☐ Stufen aus \_\_\_\_\_

Fensterrahmen: ☐ Holz ☐ Kunststoff ☐ Alu ☐ gemischt ☐ \_\_\_\_\_  
 Verglasung: ☐ einfach ☐ zweifach ☐ isoliert-2fach ☐ isoliert-3fach ☐ Schallschutz  
☐ gemischt ☐ \_\_\_\_\_

Rollläden/  
Jalousien ☐ nein ☐ zum Teil ☐ Außenjalousien (☐ tlw.) ☐ Fensterläden (☐ tlw.) ☐ gemischt  
☐ Kunststoff ☐ Holz ☐ mit Gurt ☐ mit Kurbel ☐ elektr. (☐ tlw.) ☐ gemischt  
☐ Mauerwerkskästen ☐ Vorbaurollläden ☐ gedämmt (tlw.) ☐ nicht gedämmt

Türen Eingangstür: ☐ Holz ☐ Metall ☐ Kunststoff ☐ mit Lichtausschnitt ☐ \_\_\_\_\_  
 Innentüren: ☐ Holz ☐ Metall ☐ Kunststoff ☐ Glas ☐ \_\_\_\_\_  
 Balkon-/Terrassentüren: ☐ Flügeltüren ☐ Schiebetüren ☐ \_\_\_\_\_

Elektro je Einheit eigene Verbrauchszähler ☐ ja ☐ nein ☐ tlw.  
je Einheit Untersicherungen ☐ ja ☐ nein ☐ tlw. ☐ Blitzschutzanlage  
☐ Gegensprechanlage(n) (☐ tlw.) \_\_\_\_\_  
☐ Kippsicherungen ☐ FI-Schutzschalter ☐ Starkstromanschluss ☐ BUS-System  
☐

☐ Photovoltaik-Anlage (Stromerzeugung): Baujahr \_\_\_\_\_ Jahresleistung: \_\_\_\_\_  
☐ Netzeinspeisung ☐ Eigenbedarf ☐ Kombi

### Wasserinstallation:

- ☐ zentrale Wasserversorgung über Anschluss an das öffentliche Trinkwassernetz
- ☐ je Einheit eigene Verbrauchszähler
- ☐ Trinkwassergewinnung durch eigenen Brunnen
- ☐ Druckerhöhungsanlage

Wasserleitungen aus ☐ Blei ☐ Stahl ☐ Edelstahl ☐ Kupfer ☐ Kunststoff ☐ \_\_\_\_\_

Abwasserinstallation:

- ☐ Ableitung in kommunales Abwasserkanalnetz  
☐ Ableitung in private Kleinkläranlage  
☐ Ableitung in private Grube

Sammel- und Fallleitungen aus ☐ Faserzement ☐ Gusseisen ☒ Ton ☐ Kunststoff ☐ \_\_\_\_\_

- ☐ Rückstauschutz   ☐ Kellerentwässerungsanlage   ☐ Pumpensumpf   ☐ Abwasserhebeanlage

Heizungsart: \_\_\_\_\_

(z.B. Zentralheizung, wohnungszentral, Einzelöfen, Kachelöfen, Wärmepumpe, Fernheizung)

Brennstoff: \_\_\_\_\_

(z.B. Öl, Gas, Strom, Stückholz, Pellet, Erdwärme, Luft, Wasser)

Baujahr Kessel: \_\_\_\_\_ Baujahr Brenner: \_\_\_\_\_ Baujahr Kachelofeneinsatz: \_\_\_\_\_

- ☐ Wandheizkörper ☐ ausschließlich ☐ teilweise  
☐ Fußbodenheizung ☐ ausschließlich ☐ teilweise  
nur in Einheit/Räumen

☐ unbeheizte Räume (außer Kellerräume): \_\_\_\_\_

☐ zweite Heizquelle (z.B. offener Kamin, Kaminofen, Kachelofen):

Heizungsart: Brennstoff: Baujahr:

Warmwasser ☐ zentral (☐ über Heizung ☐ über E-Boiler ☐ \_\_\_\_\_)

☐ dezentral (☐ Durchlauferhitzer ☐ Kleinspeicher ☐ )

☐ Thermische Solaranlage ☐ nur Warmwasser ☐ auch Heizungsunterstützung Baujahr: \_\_\_\_\_

Energieausweis: ☐ nein

☐ nach Bedarf      aus Jahr:      Endenergiebedarf      kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

☐ nach Verbrauch aus Jahr:                      Endenergieverbrauch                      kWh/(m<sup>2</sup>\*a)

**Sonstiges / Anmerkungen / Erläuterungen**

**Hauptgebäude****Nutzung und Vermietungssituation**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einheit 1                                                                | Einheit 2                                                                | Einheit 3                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Kategorie</b><br>(z.B. Haus, Wohnung,<br>Einliegerwohnung, Büro, Praxis)                                                                                                                                                                                                                              |                                                                          |                                                                          |                                                                             |
| <b>Geschosslage</b><br>(z.B. UG, EG, 1.+2. OG, DG)                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                          |                                                                          |                                                                             |
| <b>Jahr des Ausbaus /<br/>Bezugsfertigstellung</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                          |                                                                          |                                                                             |
| <b>Zimmerzahl/Aufteilung</b><br>(z.B. 3 Zimmer, Flur, Küche,<br>Bad/WC, Gäste-WC,<br>Abstellkammer, Balkon,<br>Dachterrasse)                                                                                                                                                                             |                                                                          |                                                                          |                                                                             |
| <b>Wohn- oder Nutzfläche in m<sup>2</sup></b><br>(finden Sie oft im Baugesuch)<br><input type="checkbox"/> nur Innenbereich<br><input type="checkbox"/> inkl. Balkon/Loggia/Dachterrasse<br><input type="checkbox"/> inkl. Gartenterrasse<br><input type="checkbox"/> inkl. beheizter Anbau/Wintergarten |                                                                          |                                                                          |                                                                             |
| <b>Nutzung</b> (zum Stichtag)<br>E=Eigennutzung<br>V=Vermietung<br>L=Leerstand (seit wann?)                                                                                                                                                                                                              |                                                                          |                                                                          |                                                                             |
| <b>Monatliche Kaltmiete in EUR</b><br>(zum Stichtag)<br><br><b>Möbliert</b><br><input type="checkbox"/> nein                                                                                                                                                                                             | (für Einheit)<br>Art der Möblierung:<br>(für _____ x Pkw-<br>Stellplatz) | (für Einheit)<br>Art der Möblierung:<br>(für _____ x Pkw-<br>Stellplatz) | (für Einheit)<br>Art der Möblierung:<br>(für _____ x<br>Pkw-<br>Stellplatz) |

**Wesentliche Innenausstattung**

|                                                                                                                                                                                          |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <b>Art der Bodenbeläge</b>                                                                                                                                                               |  |  |  |
| <b>Art der Wandbeläge</b>                                                                                                                                                                |  |  |  |
| <b>Art der Deckenbeläge</b>                                                                                                                                                              |  |  |  |
| <b>Sanitärausstattung</b><br>- Anzahl WCs und Bäder<br>- Ausstattung (Dusche, Wanne,<br>WC, Waschtisch,<br>Handtuchheizkörper etc.)<br>- innenliegend oder mit Fenster<br>- barrierefrei |  |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einheit 4                            | Einheit 5                            | Einheit 6                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Kategorie</b><br>(z.B. Haus, Wohnung, Einliegerwohnung, Büro, Praxis)                                                                                                                                                                                                                                 |                                      |                                      |                                      |
| <b>Geschosslage</b><br>(z.B. UG, EG, 1.+2. OG, DG)                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      |                                      |                                      |
| <b>Jahr des Ausbaus / Bezugsfertigstellung</b>                                                                                                                                                                                                                                                           |                                      |                                      |                                      |
| <b>Zimmerzahl/Aufteilung</b><br>(z.B. 3 Zimmer, Flur, Küche, Bad/WC, Gäste-WC, Abstellkammer, Balkon, Dachterrasse)                                                                                                                                                                                      |                                      |                                      |                                      |
| <b>Wohn- oder Nutzfläche in m<sup>2</sup></b><br>(finden Sie oft im Baugesuch)<br><input type="checkbox"/> nur Innenbereich<br><input type="checkbox"/> inkl. Balkon/Loggia/Dachterrasse<br><input type="checkbox"/> inkl. Gartenterrasse<br><input type="checkbox"/> inkl. beheizter Anbau/Wintergarten |                                      |                                      |                                      |
| <b>Nutzung</b> (zum Stichtag)<br>E=Eigennutzung<br>V=Vermietung<br>L=Leerstand (seit wann?)                                                                                                                                                                                                              |                                      |                                      |                                      |
| <b>Monatliche Kaltmiete in EUR</b><br>(zum Stichtag)<br><br><b>Möblierung</b><br><input type="checkbox"/> nein                                                                                                                                                                                           | (für Einheit)<br>Art der Möblierung: | (für Einheit)<br>Art der Möblierung: | (für Einheit)<br>Art der Möblierung: |

**Wesentliche Innenausstattung**

|                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <b>Art der Bodenbeläge</b>                                                                                                                                                         |  |  |  |
| <b>Art der Wandbeläge</b>                                                                                                                                                          |  |  |  |
| <b>Art der Deckenbeläge</b>                                                                                                                                                        |  |  |  |
| <b>Sanitärausstattung</b><br>- Anzahl WCs und Bäder<br>- Ausstattung (Dusche, Wanne, WC, Waschtisch, Handtuchheizkörper etc.)<br>- innenliegend oder mit Fenster<br>- barrierefrei |  |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Einheit 7                            | Einheit 8                            | Einheit 9                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Kategorie</b><br>(z.B. Haus, Wohnung,<br>Einliegerwohnung, Büro, Praxis)                                                                                                                                                                                                                              |                                      |                                      |                                      |
| <b>Geschosslage</b><br>(z.B. UG, EG, 1.+2. OG, DG)                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      |                                      |                                      |
| <b>Jahr des Ausbaus /<br/>Bezugsfertigstellung</b>                                                                                                                                                                                                                                                       |                                      |                                      |                                      |
| <b>Zimmerzahl/Aufteilung</b><br>(z.B. 3 Zimmer, Flur, Küche,<br>Bad/WC, Gäste-WC,<br>Abstellkammer, Balkon,<br>Dachterrasse)                                                                                                                                                                             |                                      |                                      |                                      |
| <b>Wohn- oder Nutzfläche in m<sup>2</sup></b><br>(finden Sie oft im Baugesuch)<br><input type="checkbox"/> nur Innenbereich<br><input type="checkbox"/> inkl. Balkon/Loggia/Dachterrasse<br><input type="checkbox"/> inkl. Gartenterrasse<br><input type="checkbox"/> inkl. beheizter Anbau/Wintergarten |                                      |                                      |                                      |
| <b>Nutzung</b> (zum Stichtag)<br>E=Eigennutzung<br>V=Vermietung<br>L=Leerstand (seit wann?)                                                                                                                                                                                                              |                                      |                                      |                                      |
| <b>Monatliche Kaltmiete in EUR</b><br>(zum Stichtag)<br><br><b>Möblierung</b><br><input type="checkbox"/> nein                                                                                                                                                                                           | (für Einheit)<br>Art der Möblierung: | (für Einheit)<br>Art der Möblierung: | (für Einheit)<br>Art der Möblierung: |

**Wesentliche Innenausstattung**

|                                                                                                                                                                                          |  |  |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
| <b>Art der Bodenbeläge</b>                                                                                                                                                               |  |  |  |
| <b>Art der Wandbeläge</b>                                                                                                                                                                |  |  |  |
| <b>Art der Deckenbeläge</b>                                                                                                                                                              |  |  |  |
| <b>Sanitärausstattung</b><br>- Anzahl WCs und Bäder<br>- Ausstattung (Dusche, Wanne,<br>WC, Waschtisch,<br>Handtuchheizkörper etc.)<br>- innenliegend oder mit Fenster<br>- barrierefrei |  |  |  |

**Nebengebäude 1** (z.B. Scheune, Schuppen, Stall, Gästehaus, Werkstatt, Umspannstation) ☐ nein

☐ ja, Art: \_\_\_\_\_  
 Baujahr: \_\_\_\_\_  
 Bauweise: ☐ konventionell ☐ Fertigbau (☐ Firma \_\_\_\_\_) ☐ Holzbau ☐ Massiv  
☐ Stromanschluss ☐ Wasseranschluss ☐ beheizt ☐ WC ☐ \_\_\_\_\_  
☐ voll unterkellert ☐ teilunterkellert (% ca. \_\_\_\_\_) ☐ ohne Keller  
☐ Wohn-/Nutzfläche \_\_\_\_\_ ☐ Mietzins \_\_\_\_\_

**Nebengebäude 2** (z.B. Scheune, Schuppen, Stall, Gästehaus, Werkstatt, Umspannstation) ☐ nein

☐ ja, Art: \_\_\_\_\_  
 Baujahr: \_\_\_\_\_  
 Bauweise: ☐ konventionell ☐ Fertigbau (☐ Firma \_\_\_\_\_) ☐ Holzbau ☐ Massiv  
☐ Stromanschluss ☐ Wasseranschluss ☐ beheizt ☐ WC ☐ \_\_\_\_\_  
☐ voll unterkellert ☐ teilunterkellert (% ca. \_\_\_\_\_) ☐ ohne Keller  
☐ Wohn-/Nutzfläche \_\_\_\_\_ ☐ Mietzins \_\_\_\_\_

**Außenwohnflächen/Garten**

Terrassen: ☐ nein  
☐ Anzahl \_\_\_\_\_ Ausrichtung nach Himmelsrichtung \_\_\_\_\_  
 davon auf Splitt \_\_\_\_\_ davon auf Betonplatte \_\_\_\_\_ davon überdacht \_\_\_\_\_  
 Beläge:  
 Treppen/Wege ☐ Beton ☐ Naturstein ☐ \_\_\_\_\_  
 Stützmauer(n) ☐ Beton ☐ Naturstein ☐ \_\_\_\_\_  
 Regenwasserzisterne ☐ nein Inhalt in m³: \_\_\_\_\_ ☐ Gartenbewässerung ☐ Hausnutzung (z.B. WC)  
 Garten-/Gerätehaus: ☐ nein ☐ Stromanschluss ☐ Wasseranschluss ☐ beheizt ☐ WC  
 Gartenanlage: ☐ nur Ziergarten ☐ nur Nutz-/Gemüsegarten ☐ gemischt ☐ Biotop/Teich: \_\_\_\_\_  
☐ Gartenbeleuchtung ☐ Stromanschlüsse ☐ Bewässerungsanlage  
☐ Baumarten \_\_\_\_\_  
 Hof/Vorplatz: ☐ Beton ☐ Naturstein ☐ \_\_\_\_\_  
 Einfriedung: ☐ nein ☐ Zaun ☐ Hecke ☐ Mauer ☐ Hoftor ☐ gemischt ☐ \_\_\_\_\_

**Garagen/Stellplätze** ☐ nein

☐ Garage im Haus/Anzahl Stellplätze: \_\_\_\_\_  
☐ Garage angebaut/Anzahl Stellplätze: \_\_\_\_\_ Baujahr: \_\_\_\_\_  
☐ Garage einzelstehend/Anzahl Stellplätze: \_\_\_\_\_ Baujahr: \_\_\_\_\_  
☐ Carport/Anzahl Stellplätze: \_\_\_\_\_ Baujahr: \_\_\_\_\_  
☐ Anzahl Pkw-Stellplätze im Freien: \_\_\_\_\_

**Sonstiges / Anmerkungen / Erläuterungen**

(z.B. Wintergartenanbau, Dachaufstockung, Dachgeschossausbau, Anbau Dachgaube, Ausbau Kellerraum zu Wohnung/Hobbyraum, Anbau neue Garage)

[illegible]

**Modernisierungen** (führen zur Verbesserung des Gebäude- und Wohnstandards)

(z.B. neuer Heizkessel, Wärmedämmung Wände oder Dach, neue Dacheindeckung, Austausch Fenster, neue Bodenbeläge, neue Türen, Badmodernisierung, barrierefreier Ausbau, Austausch Elektro, Wasser, Abwasser, Nachrüstung Feuchteschutz [z.B. Drainage])

| Jahr | Einheit und Maßnahme | Handwerker (H)<br>Eigenleistung (E) |
|------|----------------------|-------------------------------------|
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |
|      |                      |                                     |

**Schäden und Mängel / Problembereiche**

(z.B. Feuchtigkeitsprobleme, Schimmel, Wandrisse, ehem. Wasser- oder Ölschaden, alter Öltank im Hof/Garten, Schädlingsbefall, Setzungen Außenbereich, Hochwasserlage, Leerstand, Ausbau unfertig, Fertigstellung, Mietausfälle, störende Betriebe, Lärm)

| Jahr | Was? | Aktuell noch Probleme?<br>Ja / Nein |
|------|------|-------------------------------------|
|      |      |                                     |
|      |      |                                     |
|      |      |                                     |
|      |      |                                     |
|      |      |                                     |
|      |      |                                     |
|      |      |                                     |
|      |      |                                     |
|      |      |                                     |

**Ausstattungsbesonderheiten/Besondere Bauteile und Einrichtungen**

(z.B. Barrierefreiheit, Galerie, Video-Gegensprechanlage, hochwertige Materialien, Kelleraußentreppe, Außenkamin, zweiter Kaminzug, Wintergarten, Pergola-Anbau, Schwimmbad, Pool, Sauna, zentrale Staubsauganlage, zentrale Be- und Entlüftung, Wärmerückgewinnung, KfW- oder Passivhausstandard, Aufzug, Alarmanlage, Bunker)

| Jahr | Was? |
|------|------|
|      |      |
|      |      |
|      |      |
|      |      |
|      |      |
|      |      |
|      |      |
|      |      |
|      |      |

**Sonstiges**

WERTGutachten Brunner

Falls der Platz nicht ausreicht, fügen Sie bitte ein gesondertes Blatt hinzu. Insbesondere Baubeschreibungen, Plankopien (Lageplan, Ansichten, Schnitt, Grundrisse) und Flächen-/Raumberechnungen sind hilfreich. Vielen Dank für Ihre Mithilfe.

Ort, Datum

Name, Unterschrift